

**Zarządzenie nr 13/2021**  
**Burmistrza Miasta i Gminy Międzyzylesie**  
**z dnia 25 stycznia 2021 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu lokalu mieszkalnego nr 4 położonego przy ul. Plac Wolności 8 w Międzyzylesiu, przeznaczanego do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713 ze zm.), art. 35, art. 37 ust. 2 pkt 1 w zw. z art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990) – zarządzam co następuje:

§ 1

Podać do publicznej wiadomości informację o sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy, lokalu mieszkalnego nr 4 położonego przy ul. Plac Wolności 8 w Międzyzylesiu, w granicach działki nr 188/9 o pow. 0,0188 ha, SW1K/00046306/8, wykazanego w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się kierownikowi ITiG

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

*Międzyzylesie, dnia 25 stycznia 2021 r.*

Burmistrz  
/-/ Tomasz Korczak

Załącznik nr 1

do zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Międzyzlesie

Nr 13/2021 z dnia 25 stycznia 2021 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu lokalu mieszkalnego nr 4 położonego przy ul. Plac Wolności 8 w Międzyzlesiu, przeznaczonego do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Wykaz nr 4/2021

Lp.	Oznaczenie	Treść
1.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Międzyzlesie dz. 188/9 SW1K/00046306/8
2.	Powierzchnia nieruchomości	0,0188 ha
3.	Opis nieruchomości	Plac Wolności 8 lokal mieszkalny położony na II piętrze (III kondygnacja) budynku, w skład którego wchodzi: 2 pokoje, kuchnia, łazienka z wc, przedpokój o łącznej pow. 40,20 m <sup>2</sup> ; Z prawem własności lokalu wiąże się udział w częściach wspólnych budynku i w prawie własności gruntu w wys. 1180/10000.
4.	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	1MU11 – zabudowa mieszkaniowo-usługowa w ramach której dopuszcza się lokalizację budynków mieszkalnych, mieszkalno-usługowych oraz usługowych
5.	Termin zagospodarowania nieruchomości	-
6.	Cena nieruchomości	72 500,00 zł brutto
7.	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	-
8.	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	-
9.	Terminy wnoszenia opłat	-
10.	Zasady aktualizacji opłat	-
11.	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy
12.	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami	08.03.2021 r.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości i wywiesza na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Międzyzlesie t.j. od dnia 25.01.2021 r. do dnia 15.02.2021 r. włącznie, a ponadto informację o wykazie umieszcza się w dzienniku [www.dkl24.pl](http://www.dkl24.pl) (Postanowienie Sądu Okręgowego w Świdnicy, Wydział I Cywilny Sygn. Akt Ns. Rej. Pr. 1/16 z dn. 19.02.2016 r. w sprawie wpisu do rejestru dzienników i czasopism tytułu [www.dkl24.pl](http://www.dkl24.pl)), a także na stronie internetowej [www.miedzylesie.pl](http://www.miedzylesie.pl) oraz [bip.miedzylesie.pl](http://bip.miedzylesie.pl).

Informacji udziela Referat Infrastruktury Technicznej i Gospodarki Urzędu Miasta i Gminy Międzyzlesie, pok. nr 17, (tel. 074 8 126 327 wew. 14).

Burmistrz  
/-/ Tomasz Korczak